

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Предложението се базира на три основни решения: отваряне на паметника на Елин Пелин, прибавяне на покрива на новия паркинг към зелените пространства и преизползване на здравите павета от съществуващия площад в нова, динамична композиция.

Достъпът до паметника на Елин Пелин, вместо да бъде скрит зад храсти плочникът и пространството за транзитиране ще бъде „докарано“ до него, за да бъде по-достъпен. Храстите, билбордите и други елементи в този си вид, високи, прекъсват визуалните връзки с него.

Преизползване на съществуваща площадна настилка- голяма част от настилка на площада е годна, от здрав клинкер, но трябва да се пренареди. Червените и бели клинкерни павета са с дълъг живот и могат да служат още дълги години на града. С добавянето на нови клинкерни павета за пълнеж, следва да бъдат доставени нови количества само за половината площ на всички пешеходни пространства.

Покривът на подземния паркинг ще бъде използваем, като ще съчетава площи с озеленяване и площи за игра, почивка, и др.(моделуван терен). Пешеходният вход и изход се намират в източния край на паркинга, ще се подава от терена и ще бъде със зелен покрив. Стълбището ще бъде осветено чрез страничното остъклено затваряне на този вход, а светлина ще влиза и в подземния паркинг.

Настилка МИКАДО – С добавянето на нови карминени клинкерни павета за пълнеж и употребата на старите бели павета 10см x 10см могат да се постигнат разнообразни комбинации. Белите кръстосани ленти по протежение на пешеходното пространство маркират различните пространства и изпъкват на фона на по-тъмната карминена основа, образувайки динамична площадна подова настилка.

Има достатъчно **детски площадки** в центъра на Елин Пелин – при църквата Св. Николай Чудотворец , парк „Нар Томинск“ и между паметника на Елин Пелин и НУ Христо Ботев.

Фонтанът пред паметника се демонтира, а водните пространства се оформят като част от новата геометрия на площада.

Тревните пространства се увеличават с 500m².

Предлагат се нови слънцезащитни елементи.

Предлагат се **повдигнати градинки с вписани пейки** – увеличават статичните пространства за отгих. Голяма част от тях се намират около паметника на патрона на града – Елин Пелин.

Стандартът за табели и знаци е с ярки цветове. Приема цялостната геометрия на предложението.

Екипът ни имаше идея да **увеличаване на пешеходната зона** след пл. Независимост по протежението на ул. София. По примера на ул. Граф Игнатиев в София да бъде **споделена** за хора и автомобили, последните с достъп само при разтоварване за търговските обекти или за достъп на живущи. За съжаление промяна на предназначението на улиците не беше позволено.

ENGLISH

EXPLANATORY NOTE

The proposal is based on three main solutions: opening the Elin Pelin monument, adding green spaces to the roof of the new parking and reusing the usable paving stones from the existing square in a new, dynamic composition.

The access to the Elin Pelin monument, instead of being hidden behind bushes, will be “opened” to the transit space in order to make it more accessible. The bushes, billboards and other elements in this form interrupt the visual connections with the monument.

Reusing the existing square pavement - a large part of the pavement of the square is suitable, made of solid clinker, but needs to be rearranged. The red and white clinker paving stones are long-lasting and can serve the city for many more years. With the addition of new clinker paving stones for filling, new quantities should be delivered for only half the area of all pedestrian spaces.

The roof of the underground parking will be usable, combining areas with landscaping and areas for play, relaxation, etc. (modeled terrain). The pedestrian entrance and exit are located at the eastern end of the parking. The exit will elevate from the terrain and will have a green roof. The staircase will be illuminated through the side glazed closure of this entrance, and light will also enter the underground parking lot.

The MIKADO Pavement – Combining new carmine clinker pave-s with old white pave-s 10cm x 10cm, various combinations can be achieved. The white cross stripes along the pedestrian area mark the different spaces and stand out against the darker carmine base, forming a dynamic square floor covering.

There are enough playgrounds in the center of Elin Pelin – at the church of St. Nicholas the Wonderworker, Nar Tominsk Park and between the monument to Elin Pelin and the Hristo Botev National University.

The fountain in front of the monument is dismantled because of it’s dominant centrality, and the water spaces are formed as part of the new geometry of the square.

The grass areas are increased by 500m².

New sun protection elements are offered.

Raised gardens with inscribed benches are offered – they increase the static spaces for recreation. A large part of them are located around the monument to the patron saint of the city – Elin Pelin.

The standard for signs and signs is in bright colors. Their shape is integrated in the geometry of the proposal.

Our team had the idea to increase the pedestrian zone after Nezavisimost Square along Sofia Street. Following the example of Graf Ignatiev Street in Sofia, it might have been shared for people and cars with access only when unloading for commercial establishments or for access by residents. Unfortunately, changing the purpose of the streets was not allowed.